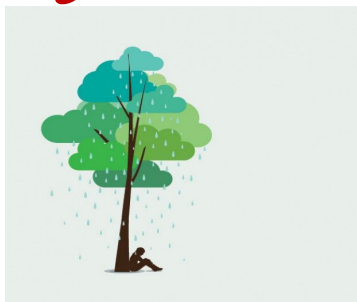


**Cooperativa Las Cabañas**  
**BOLETÍN ABRIL 2016*****Infocabañas***

**Columna de Gerencia. Felicitaciones. Espacio Oficial.  
La Seguridad: Asunto de Equipo. Paseo a Carara. Festival de  
Verano. Solicitud de Nuevo Asociado**

**COLUMNA DE LA GERENCIA****Remodelación de los**

**Vestidores:** Ya inició la remodelación de los vestidores, sé que es incómodo para los usuarios pero finaliza a mediados de mayo. Como resultado tendremos, en cada vestidor, un baño y una ducha para discapacitados y en el de mujeres un vestidor. También sustituirán los lavatorios, duchas y puertas, pintura general, rodapiés (que no tenían), etc.

**Cuidados con la llegada de las lluvias:** Como pueden apreciar se hace un gran esfuerzo por mantener las cunetas y caños limpios, sin embargo a veces no es posible por la cantidad de trabajos de mantenimientos pendientes, por lo cual se les pide colaboración para que mantengan los segmentos frente a sus casas sin hojas para evitar el desbordamiento, que conlleva a afectar casas y lotes vecinos y además son un criadero de mosquitos y zancudos, que debemos evitar a toda costa en nuestra cooperativa. En particular se ruega tener conciencia a aquellos asociados que tienen entradas estrechas en sus lotes, sobre todo si son de concreto y no con rejilla, como se recomienda, lo que provoca que en cada lluvia se haga una presa de hojas y demás desechos.

***Feliz cumpleaños***

**Felicidades a Ileana Chavarría quien cumplió el 21 y a todos los que cumplen el 24: Ana Ugalde, Joan Dinerman, Andrea Castro y Jordi Antich.**



## ESPACIO OFICIAL

El Consejo de Administración ha modificado el Art. 5 del Reglamento de Construcciones. Se les ruega revisarlo y cualquier comentario o sugerencia presentarlo a la Administración antes del 14 de mayo.

### **Art. 5 del Reglamento de Construcciones modificado**

Antes de iniciar cualquier construcción, reconstrucción, remodelación o ampliación, similares o conexos, incluyendo movimientos de tierra o terraceo, el asociado interesado deberá presentar por escrito a la Administración un plan de lo que va a hacer y, si se requiere, también el plano topográfico de su lote, elaborado por el profesional autorizado por la cooperativa y solicitará que este profesional verifique que existan los mojones y que son concordantes con el plano respectivo. Los costos de la contratación del ingeniero topógrafo serán cubiertos en su totalidad por el asociado. Este será el plano oficial para cualquier gestión dentro de la Cooperativa o ante cualquier institución que lo requiera. La administración comunicará a los vecinos sobre este proyecto, a fin de que se manifiesten sobre la ubicación de los mojones en sus colindancias.

## LA SEGURIDAD: ASUNTO DE EQUIPO

### **Rossella Matamoros. Asociada #120, Suplente del Consejo de Administración.**

Hace un par de semanas se metieron a robar a la casa de una asociada, aquí en la Cooperativa. El evento se dio alrededor de las 10 de la noche. La casa se encontraba sola y los antisociales aprovecharon el momento para meterse a la vivienda. Dichosamente y gracias a la colaboración de los guardas de seguridad, el evento no pasó a más. Los habitantes de la casa resultaron ilesos y las pertenencias sustraídas fueron recuperadas, sin embargo, los efectos psicológicos en los residentes todavía persisten.

Cuando comenzó el crecimiento de la delincuencia en los alrededores, fue muy acertada la decisión de la Asamblea de contratar un segundo guarda, como apoyo al de la entrada y para hacer las rondas motorizadas continuas día y noche.

En un mundo cada vez más complicado, riesgoso y violento, donde Costa Rica ya no está exenta, **la seguridad es: UN ASUNTO DE EQUIPO.**

Siendo la Cooperativa una finca de más de 22 manzanas y teniendo áreas verdes tan extensas, es imperativo que cada uno de los asociados y sus familiares sigamos manteniendo la guardia, colaborando con dejar los carros cerrados, reforzar las áreas susceptibles de las viviendas, comunicar a la administración cuando salen por muchos días, avisar a los guardas si ven algo sospechoso, tanto en los alrededores de sus casas como en otras viviendas y zona comunes, etc.

Como sabemos, se están dando remodelaciones y/o construcciones nuevas en diferentes áreas de la Cooperativa, eso implica mucha gente nueva de afuera que viene a trabajar diariamente. Para controlar mejor a quienes entran, la administración decidió dar gafetes de diferente color a los trabajadores, según la construcción en que estén trabajando. Eso ayuda a controlar de mejor manera su ingreso y su salida.

Sin embargo no debemos bajar la guardia! Seamos un equipo de primera división, cuya misión es cuidar y colaborar con la seguridad de nuestra cooperativa!

## EXCURSIÓN A CARARA Y TOUR RIO TARCOLES

Con nuestro biólogo, Gustavo Vargas como guía, se realizó el pasado 2 de abril la excursión al Parque Nacional Carara y el tour de cocodrilos en bote navegando sobre el Río Tárcoles. Gracias a Gustavo y a todos los que asistieron.



## Festival de Verano 2016

Primero que todo gracias a los que usaron sus influencias con las fuerzas sobrenaturales para que no lloviera, hizo una noche preciosa y llena de encanto! Agradecemos profundamente la excelente actuación de las Gemelas Rodríguez Antezana, definitivamente estas jóvenes embellecen nuestro mundo, asimismo a la EMAI por la presentación de la Banda Latinoamericana, al Grupo Barroco por alegrar la noche, a mis trabajadores por todo el esfuerzo y por supuesto a todos ustedes por participar!



### AVISO

El Sr. Fabián González Carvajal, Ingeniero, cédula1-0994-0686, casado con la Sra. Tatiana Alonso Mannucci, ha solicitado ser admitido como nuevo asociado de la Cooperativa Las Cabañas (Certificado 124A), de Guillermo Padilla. Ha presentado las recomendaciones de Álvaro López, María Rodríguez, Patricia Alfaro, Edgardo Mora y Zaida Morales. Se publica este aviso de conformidad con las normas establecidas para que quién tenga alguna objeción lo haga saber en forma confidencial antes del 14 de mayo, por escrito y en sobre cerrado a la Administración.