

Cooperativa de Vivienda Las Cabañas R.L.

Columna de la Gerencia

Contenido:

Columna de la Gerencia	1	Participación comunitaria: retroalimentación indispensable para la administración Cuando se enfrentan crisis, las necesidades obligan a la coordinación y ejecución inmediata de las medidas. La Cabañas no es ajena a este comportamiento, como pudimos ver las iniciativas que nacieron durante la pandemia y muchas permanecen, como la instalación de fibra óptica, las redes de apoyo a través de los chats, el acercamiento y colaboración entre grupos de vecinos, etc. Asimismo, cuando se presentaron dos robos en un plazo corto de tiempo, se reaccionó y se tomaron medidas para mejorar la seguridad, tanto en los hogares como en Las Cabañas.
Espacio Oficial: Actualización Estatutaria Racionamiento de agua	2	Sin embargo, no deberíamos esperar un detonante para avanzar. Por lo tanto necesitamos información de primera mano para poder actuar e ir solventando las necesidades de los miembros de esta comunidad cooperativa. Es muy valioso el intercambio entre personas asociadas, ya sea en reuniones sociales o formales entre vecinos, los chat y otras redes, etc. Pero por favor recuerden comunicarlo a la administración para dar a conocer la idea, el objetivo que busca, las personas que lo apoyan, etc. y que se proceda a valorar, cotizar y plantear a las instancias correspondientes dependiendo del área y tamaño del proyecto.
Observación de Aves	2	
Feliz Cumpleaños	2	
Comité de Educación "Cuidándonos"	3	
Corredor Biológico comunal	4	

Proyecto del corredor biológico comunal

Continuamos con el proyecto de producción de tierra orgánica para la siembra del corredor biológico, paisajismo de la finca y proyección social a las mujeres de la comunidad.



Sendero Los Pavones

El sendero Los Pavones, que se había dañado con las fuertes lluvias del año pasado ya se reparó y se construyó un muro de contención a la par para su estabilidad. Más arriba se instaló una caja para aminorar la velocidad del caudal y, por tanto, reducir el impacto en posibles puntos de erosión.



Protocolo para revisión y aprobación de propuesta de actualización estatutaria

El Consejo de Administración en sesiones extraordinarias se ha abocado a revisar todo el articulado de la propuesta de actualización estatutaria que presentó la Comisión respectiva, tomando en cuenta las observaciones de dos asociados. El mes entrante se enviará este nuevo borrador a todas las personas asociadas para recibir retroalimentación y continuar con el procedimiento para su revisión y aprobación.

Racionamiento de agua



El AyA está racionando el abastecimiento de agua durante el tiempo que resta de la temporada seca. Se solicitó a las personas asociadas controlar el consumo, sobre todo en horas de racionamiento (de 12m a 5pm y de 9pm a 4am), sin embargo, siguen funcionando sistemas de riego durante esos períodos, así como personas realizando actividades de alto consumo.

Es indispensable que entre todos los miembros de la comunidad cuidemos el recurso, los tanquea se construyeron con el esfuerzo económico de todas las personas asociadas por igual, por lo tanto cuentan con los mismos derechos de acceso a agua.

Observación de aves

El sábado 13 de mayo se realizará la primera observación de aves de este año, como esfuerzo mundial "Global Big Day". Al igual que en años anteriores, el punto de encuentro será en La Casona a las 5.45am. Es recomendable traer binóculos y que hayan bajado la app en sus celulares "Merlin Bird ID".



Feliz cumpleaños

Muchas felicidades en su cumpleaños a Mariette Uitdewilligen, Joan Dinerman, Jordi Antich y Luis Carlos Bonilla Cordero.

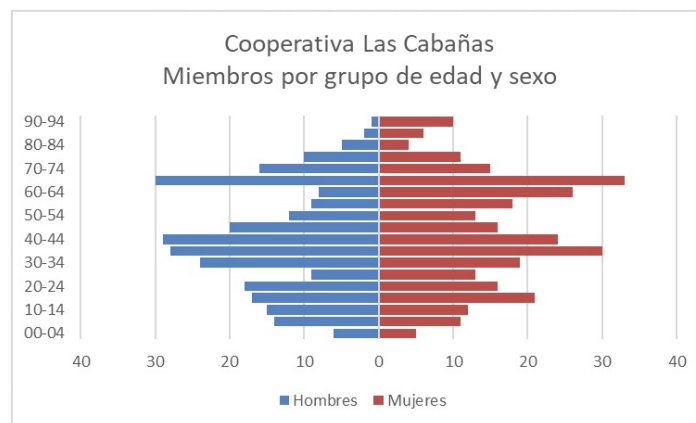
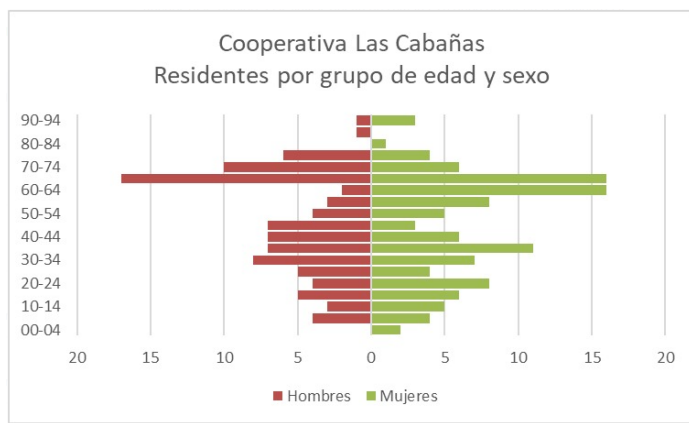


Actividad del Comité de Educación: “Cuidándonos”

Posibles Beneficios que podemos ofrecer a las personas de nuestra comunidad necesitadas de atención y cuidados médicos.

El 20 de abril hicimos nuestra primera reunión con personas asociadas y familiares, para recoger opiniones y generar opciones para fortalecer la solidaridad comunitaria en apoyo a nuestra población de adultos mayores y los que tienen retos de salud.

Daniel Antich presentó cuadros estadísticos que muestran que tiene fundamento la necesidad de tomar medidas para este segmento de personas, ya que hay un grupo significativo de adultos de 60 a 75 años, tanto en personas residentes como no residentes.



Concordamos que los intereses se pueden clasificar en cuatro categorías:

1. **Salud** (calidad de vida, tal como fisioterapia, podología, ejercicio).
2. **Entretenimiento** (cine, juegos y comidas compartidas).
3. **Emergencias** (redes de contactos y dispositivos para solicitar asistencia).
4. **Logística** (mandados, tecnología, paseadores de perros)



El Comité de Educación preparó un **cuestionario que se va a repartir** en espera de que todos los que pueden ocupar algún apoyo lo llenen. Con esta detección de necesidades sabremos mejor como ayudar. También queremos crear un grupo de whatsapp que se llamará “Cuidándonos”, que servirá como plataforma de servicios de apoyo. El cuestionario incluirá la opción de estar incluido en el chat.

La biodiversidad en el Corredor Biológico Comunal

El jueves 27 de abril se impartió una interesante charla sobre este tema, para seguir aprendiendo sobre la importancia de sembrar árboles y plantas, tanto para recuperar bosques como en las zonas ribereñas, como es el caso de la siembra del corredor biológico comunal que estamos promoviendo. Las invitaciones para las fechas de siembra serán compartidas la próxima semana y esperamos que sigan participando en el ciclo de charlas.

Buenas prácticas para mejorar la calidad de vida: Rehabilitar-Restaurar-Arborizar-Proteger

Al sembrar en las orillas de los ríos

- Bálsamo o Chirraca
- Cristóbal o Cachimbo
- Supara o Palo borrego
- Ojoche o Ramón



Para evitar la desaparición de especies silvestres



La afectación del Cambio Climático en la biodiversidad

El aumento de las temperaturas está matando la biodiversidad de ríos y lagos. El aumento de las temperaturas de las aguas dulces por el cambio climático está provocando un aumento de la concentración de contaminantes en ríos y lagos, lo que está reduciendo drásticamente su biodiversidad, según un estudio liderado por la Universidad de Vic (España). El estudio afirma que esta reducción de la biodiversidad en las aguas dulces se está produciendo "a un ritmo muy elevado".

El trabajo, en el que ha participado un equipo de científicos europeos, ha explicado que el aumento de las temperaturas asociado al cambio climático acelera la evapotranspiración del agua y dispara las concentraciones de contaminantes.

Esta situación, sumada a la explotación humana y el vertido incontrolado de sustancias perjudiciales, está laminando los ecosistemas de agua dulce, según el estudio. El trabajo, publicado en la revista científica 'Horizon Magazine', también constata que la extracción de agua de los ecosistemas acuáticos ha aumentado en los últimos años, mientras que, en paralelo, se incrementan los vertidos incontrolados de contaminantes en el agua. Algas. La presencia cada vez mayor de residuos, sumada al calentamiento global, acelera la producción de algas, unas plantas microscópicas perjudiciales para el sistema acuático porque consumen oxígeno para alimentarse y provocan la muerte de algunas especies de peces y anfibios, según la investigadora. Además, también reducen la transparencia del agua e impiden que la luz solar pueda llegar al fondo de los ríos y lagos. Los investigadores también han concluido que la combinación de los dos elementos -contaminación del medio acuático y calentamiento global- tiene un impacto perjudicial mucho mayor que cuando se dan por separado. Para combatir la situación que la investigación ha puesto sobre la mesa, el equipo liderado por Brucet recomienda: aumentar el ahorro de agua, reducir el número de residuos que se vierte a los ríos y lagos para garantizar su conservación y sembrar árboles, por lo tanto nuestra cooperativa va por buen camino pero hay que seguir con el esfuerzo..

