

Cooperativa Las Cabañas

BOLETÍN AGOSTO 2012

Infocabañas



Columna de la Gerencia. Felicitaciones. Agradecimiento. Bienvenidos.
Espacio Oficial. Asamblea general extraordinaria. Paz en nuestros
corazones. Compañía, maullidos y caricias.

COLUMNA DE LA GERENCIA

Mantenimiento:

Se ha continuado con la sustitución de frutales y se cortaron los arbolitos viejos y secos, así los nuevos tienen espacio para crecer. Igualmente, debido a las lluvias frecuentes se tuvieron que chapear todos los lotes vacíos porque se vuelve difícil la labor de control para los guardas (y para todos!) si la vegetación no permite buena visibilidad.

Buenas noticias! Con el dinero del festivarte se compró una trituradora de hojas y ramas, muy necesaria para procesar la enorme cantidad de desechos de nuestras zonas verdes.

Proyectos:

Los jóvenes de la UNA que están haciendo su tesina en nuestra cooperativa ya comenzaron sus labores. Se están reforzando las aboneras así que necesitamos sus desechos orgánicos para producir el abono. El otro grupo está haciendo un proyecto de biojardineras, el cual consiste en hacer un estanque con determinadas plantas que limpian las aguas residuales y que cumplan los estándares del ministerio de salud y puedan ser evacuadas en la cuneta. La idea es perfeccionar su funcionamiento y que otros asociados puedan copiar el modelo.



Muchas felicidades a Roger López, Mauricio Castro y Bernal Herrera.
Espero que hayan pasado un bello día!

AGRADECIMIENTO



A Flora Fernández por el excelente curso de hidroponía que impartió al grupo de asociados que se anotó. Creo que rebasó las expectativas, logrando que los participantes se concientizaran de la importancia de la comida saludable, de los peligros de las hortalizas compradas afuera, aprendieran las técnicas básicas de la hidroponía, consideraran la agricultura orgánica como una excelente opción y además se generó una empatía muy especial entre los participantes. Gracias Flora!!!



Queremos dar una cálida bienvenida a nuestros nuevos asociados: Irma Arguedas, hija de nuestro asociado Dr. Jorge Arguedas (falleció hace pocos meses), quien adquirió el certificado #76 y al Sr. John Aspinall, quien compró la casa del lote #9.

ESPACIO OFICIAL

ACUERDOS DE LA ASAMBLEA GENERAL

- Se aprueba por unanimidad el proyecto de presupuesto ordinario con una cuota mensual final de c.54,000 y con la posibilidad de ajustar automáticamente la cuota en caso de modificación de los ingresos por alquiler de patentes.
- Se aprueba el proyecto de construcción de aceras externas por un monto de c.7,100,000 y se acuerda comenzar a construir a principios de octubre para cumplir con el mandato municipal.
- Se aprueba el proyecto de sustitución de cañerías por un monto de c.1.640,000.
- Se aprueba el proyecto de mejora de senderos, dedicando la asignación de este año de c. 1,750,000 al mantenimiento de los mismos y a la instalación de barandas.
- Se aprueba la instalación de mallas detrás de las canchas de fútbol, por un monto de c.815,000.
- Se aprueba mantener la asignación de c.700,000 y para la próxima asamblea presentar tres cotizaciones: scooter nuevo, de segunda y cotización de la compañía de seguridad.
- No se aprueba el proyecto de construcción de aceras internas y se solicita que se realice una campaña para que se baje la velocidad de tránsito dentro de la cooperativa.
- No se aprueba el proyecto de construcción de plantas de tratamiento generales y se aprueba la propuesta del Consejo de solicitar a inspectores profesionales identificar las residencias con problemas de aguas residuales y dar un plazo de dos años para presentar una solución respaldada por un profesional responsable.
- Se aprueba declarar el área recreativa de Las Cabañas como lugar libre de humo y comunicarlo de la siguiente forma: "No se permite fumar en ninguna instalación ni zona verde del área recreativa, tal como lo establece la nueva Ley General del Control del Tabaco y sus Efectos Nocivos en la Salud, que prohíbe fumar en sitios públicos de Costa Rica como paradas de autobús, trenes, taxis, bares, hospitales, centros educativos, culturales, deportivos o de trabajo y restaurantes, entre otros. El asociado debe velar porque sus beneficiarios e invitados cumplan con esta normativa. Únicamente se permitirá fumar en las zonas de parqueo y en las propiedades de los asociados".

PAZ EN NUESTROS CORAZONES

Por: Isabel Barrientos

Las Cabañas, al igual que cualquier otra organización social, es una inseparable red de relaciones.

Las Cabañas, a diferencia de cualquier condominio, es un ecosistema en donde los espacios verdes, los urbanizados, y las diferentes comunidades de seres vivos no son partes de un todo, sino que son patrones dentro de una inseparable red de relaciones.

Siendo conscientes de que Las Cabañas es una red dinámica de acontecimientos interrelacionados entendemos que cualquier aleteo de una mariposa, al final de la calle Manuel Antonio Quesada tiene repercusiones en el portón, en la piscina ó en el sendero Quetzal, por poner un ejemplo.

Esta visión del maravilloso espacio en donde tenemos el privilegio de vivir, nos llena de alegría y, por qué no decirlo, también de responsabilidades. Nosotros, nuestros actos, hasta incluso nuestros pensamientos, sentimientos y emociones repercuten sobre todos y cada uno de los elementos del sistema.

Las preciosas áreas verdes de las que disponemos para nuestro esparcimiento, los bosques y los senderos, las áreas recreativas y las confortables casas de las que cada familia tenemos el disfrute, no son suficientes para denominar Las Cabañas como “UN PARAISO”; es necesario e imprescindible que los y las habitantes de Las Cabañas queramos, sintamos y deseemos que esta comunidad sea un Paraíso y no un infierno. Nosotros, solo nosotros tenemos esta decisión en nuestras manos.

Gallinas acabadas con perdigones, cooperativista que relata haber sufrido acoso sexual de otro cooperativista, perros atropellados por carros que no paran y ahora una mano armada con un rifle de copas, posiblemente enojada, impotente ó frustrada disparó contra nuestra gatita Lucy.

Seguramente Lucy reiterativamente molestó, maulló, durmió en un almohadón que no le correspondía o sobre el motor de algún carro, pero Lucy no sabe de cercas, de propiedades privadas, de límites creados por la mano y la necesidad del ser humano. Lucy como los seres libres se mueve por el entorno sintiéndose segura, pues sabe que está en su casa: en una zona protegida. Será que debemos esperar, a partir de ahora, que también se dispare a los tucanes, ó a los perezosos, ó a las ardillas ó a cualquier otro animal que traspase las cercas que no sabe que está traspasando?

Por el bien de todos Lucy es una sobreviviente, ella fue tirada a un caño a las pocas horas de nacer y sobrevivió al igual que lo hace ahora aunque sea con una pata de menos. Ella aprenderá a caminar de nuevo y a trepar árboles y a gozar y aquí en su casa seguirá viviendo en nuestra compañía el tiempo que aun le quede por vivir.

Porqué aquí queremos a la naturaleza, queremos a nuestras mascotas, queremos a los animales y queremos compartir nuestras vidas con ellos. Y ellos, nuestras mascotas, queremos que sepan, que a diferencia de cualquier condominio, aquí, con las correspondientes reglas, cuidados y respecto, tiene un lugar seguro en donde vivir.

Y quedamos nosotros. Qué hacer ante estas situaciones?. No podemos sentirnos orgullosos de estos hechos. Son hechos reales, que han sido, que han ocurrido y que ya nada podemos hacer para cambiarlos, pero si queda todavía bajo nuestra responsabilidad,

reflexionar y actuar para que estos hechos no vuelvan a pasar, para que podamos de verdad llamar Paraíso al lugar donde vivimos.

Los neurocientíficos están de acuerdo en que la inteligencia, la memoria y las decisiones humanas no son enteramente racionales, sino que siempre están influenciadas por las emociones. Nuestros pensamientos se acompañan siempre de procesos corporales: pensamos con nuestro cuerpo y es por ello que debemos potenciar y desarrollar las mejores cualidades dentro de cada uno de nosotros. Disminuir, que no erradicar, la frustración, la cólera, el enojo o la ira solo se puede lograr ejercitando y desarrollando la sabiduría, la compasión, el respeto, la comprensión y el amor.

Por esto y por muchas cosas más, quiero invitaros en el rancho El Cas, **el lunes 3 de setiembre a las 7 de la noche, a sentarnos por 20 minutos en silencio para desarrollar la Paz en nuestros corazones y para aumentar y promover la armonía en nuestra comunidad.**

COMPañÍA, MAULLIDOS Y CARICIAS



Por: Catalina Obregón

Los gatos fueron objeto de culto en Egipto la diosa egipcia Bastet, representada con cuerpo de mujer y cabeza de gato, era la diosa del amor y la fertilidad. El historiador griego Herodoto comentó que en el país del Nilo, cuando estallaba un incendio, lo primero que hacían sus habitantes era salvar a los gatos y que si alguien mataba a uno de ellos, era condenado a muerte.

Para los celtas, los ojos del gato representaban las puertas que conducían hacia el reino de las hadas y entre los machica, pueblo predecesor de los incas, el gato era considerado una divinidad de orden superior.

Lo cierto es que muchas personas han apreciado a lo largo de la historia las cualidades de este hermoso animal, cariñoso y perceptivo que entre maullidos y caricias son perfecta compañía, parte de nuestras vidas y de nuestras familias. Yo los amo desde niña y me entristece que los maltraten de cualquier forma. Les comparto algunas citas de famosos que me gustaron:

"Permanece libre y permanece sólo si quiere..., es el gato quien adopta las personas, que las elige..., como la mujer", escribe Camilla Cederna.

-Un maullido es un masaje al corazón. Stuart McMillan.

-Existen dos medios de refugio de las miserias de la vida: la música y los gatos. Albert Schweitzer.

-El hombre es civilizado en la medida en que comprende a un gato. G. Bernard Shaw.

-Mi gato nunca se ríe o se lamenta, siempre está razonando. Miguel de Unamuno.

-He estudiado a muchos filósofos y a muchos gatos. La sabiduría de los gatos es infinitamente superior. Hippolyte Taine.

-El felino más pequeño es una obra de arte. Leonardo da Vinci.

-La forma en que nos comportamos con los gatos aquí abajo determina el status que tendremos en el Paraíso. Robert A. Heinlein.

Por último un cita de Gandhi relacionada y que bien podríamos aplicar a nuestra comunidad:

-La grandeza de una nación y su progreso moral se pueden juzgar por la forma en que trata a los animales. Mahatma Gandhi.