

Cooperativa Las Cabañas BOLETÍN AGOSTO 2017



Infocabañas

Columna de Gerencia. Espacio Oficial. Cumpleaños. Charla sobre Abejas. Invitación a pintar mural. Diagrama Reglamentos.

COLUMNA DE LA GERENCIA

Avances en el programa anual. Bien decía nuestro querido asociado, Sr. Guillermo Mora, en paz descanse, que el presupuesto era un plan de trabajo que tenía que incluir cifras para asegurar su cumplimiento. Nos queda un mes para terminar el plan contemplado en los presupuestos 2016-2017 pero podemos estar tranquilos porque se ha ido cumpliendo e incluso nos ha permitido afrontar emergencias no presupuestadas, como la filtración de agua que tuvimos en la piscina grande o los problemas del techo de la casona.

Con relación a los proyectos, que pertenecen al presupuesto de inversiones, nos queda pendiente la construcción y reconstrucción de los reductores de velocidad, lo cual será realizado en las próximas semanas, estamos a la espera del permiso municipal.

Además, está pendiente parte de la siembra programada para este período. Durante varias semanas jóvenes estudiantes de la carrera de Gestión Ambiental de la UNA, nos estarán apoyando con la siembra de árboles nativos y con el cuidado de las plantas de sourobea, cuya sepa ya domesticada por nosotros lleva el nombre de "sepa cabañas" y el nuevo proyecto de siembra de obratea.



ESPACIO OFICIAL

Los acuerdos tomados en la Asamblea General Extraordinaria #90, celebrada el pasado 5 de agosto (los comentarios entre paréntesis son aclaratorios), son los siguientes:

-Acuerdo 1-90-05-08-17. Se aprueba por unanimidad el procedimiento de participación en la asamblea y que la Lic. Claudia Molina controle los tiempos de participación.

-Acuerdo 2-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría pasar el punto 4a (Aprobación de la metodología de creación y modificación de reglamentos) antes del punto 3 (Aprobación del Reglamento de Sanciones y nombramiento de la Comisión de Sanciones) y eliminar el punto 5 (Caso de expulsión de asociado por morosidad), debido a que la persona morosa hizo un abono y tiene una deuda menor a los 6 meses, que la calificaba como candidata a expulsión.

-Acuerdo 3-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría "Eliminar los puntos 3 y 4 (Ratificación de Reglamentos) del orden del día y que no entren en vigencia dichos reglamentos, aceptando que el punto 4a) se pasa antes del punto 3".

-Acuerdo 4-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría crear una comisión de reglamentos, conformada por 5 personas, que revise el Reglamento de Sanciones y las reformas a los reglamentos presentados por el Consejo, la cual debe presentarlos nuevamente al Consejo quien es el responsable ante la Ley y nuestros Estatutos y luego se presentan a la Asamblea General.

-Acuerdo 5-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría el Orden del Día:

1. Aprobación del Procedimiento para el Desarrollo de Asambleas.
2. Proyecto de Presupuesto Ordinario y Proyecto de Presupuesto de Inversiones.
3. Aprobación de la metodología de creación y modificación de reglamentos.

-Acuerdo 6-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría dar autonomía del manejo de la partida de Gastos de Comité de Vigilancia a dicho comité, sin necesitar de la aprobación del Consejo de Administración, debiendo dar un informe a la Asamblea.

-Acuerdo 7-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría el Presupuesto Ordinario 2017-2018, iniciando a partir del 1° de octubre, el cobro de la cuota mensual de €65,000.

-Acuerdo 8-90-05-08-17. Se aprueba por unanimidad el Proyecto de Accesibilidad que para este período implica la instalación de gradas de aluminio en la piscina grande con un costo de €2,500,000.

-Acuerdo 9-90-05-08-17. Se aprueba por unanimidad el Proyecto de Mejora de Senderos con la construcción de 273 metros lineales de barandas con un costo de ¢984,000 y el monto de ¢2,886.000 para los senderos, que serán definidos de acuerdo a la recomendación de expertos.

-Acuerdo 10-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría el Proyecto de Medio Ambiente, con una asignación de ¢1,100,000.

- Acuerdo 11-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría que cuando se nombre la Comisión de Reglamentos tenga la potestad de resolver el tema de una posible contratación externa para control de las construcciones en Las Cabañas.

-Acuerdo 12-90-05-08-17. Se aprueba por mayoría el pago de **una cuota mensual de ¢70,000 (¢3,000 más que el período anterior).**

Feliz Cumpleaños

Muchas felicidades a nuestros asociados: Elsa Duarte, Roger López.
Bernal Herrera, Gabriel González, Catalina Obregón y Valeska Von Koller.



CHARLA. "ABEJAS: SU ECOLOGIA Y APICULTURA"

El curso de Ciudadanos Científicos del PAIPAM (Programa de Atención Integral de la Persona Adulta Mayor) , tendrá una charla sobre "Abejas: su ecología y apicultura" a realizarse en La Casona el próximo jueves 18 de setiembre a las 10am.

La charla será impartida por la Gestora Ambiental Stephanie Joseph. Todos están invitados!



Taller Creativo de Producción del Mural de la Piscina.

¡Bienvenidos todos!
sábado 2 de setiembre 10am - 4pm
en el Rancho Los Cedros.

El Comité de Educación proporcionará los materiales para que usted y su familia pinten sus azulejos. Así todos participamos en la creación de nuestro mural colectivo.

Por favor confirmar su participación de antemano



*Con Música en Vivo
y Deliciosa Comida
a la venta.*

METODOLOGÍA DE CREACIÓN Y MODIFICACIÓN DE REGLAMENTOS

A solicitud de los asociados publicamos el diagrama que representa la metodología utilizada en nuestra cooperativa para redactar y aprobar reglamentos. Es muy importante que la revisen, realicen aportes o, si tienen dudas, hagan las consultas requeridas para que en la próxima asamblea se proceda a aprobar el proceso.

