



Cooperativa de Vivienda Las Cabañas R.L.

Columna de la Gerencia

Contenido:

Agradecimientos

Columna de la Gerencia	1
Espacio Oficial: Acuerdos de la Asamblea General	2
Rótulos de los árboles apadrinados	2
Mensaje del Presidente	3
Feliz Cumpleaños	3
¡Celebramos la Navidad!	4

Como todos los años, utilizo este espacio en el boletín para manifestar mi profundo agradecimiento a tantas personas que hacen posible el buen funcionamiento de esta cooperativa. En primer lugar, a todos los trabajadores, que siempre están a nuestro servicio, asimismo a los miembros del Consejo de Administración, del Comité de Vigilancia y de Educación y de las Comisiones, por su tiempo, dedicación, aportes y compromiso.

Continúo dando gracias a los asociados Alan Ovares y Jorge Cáceres, por su esfuerzo de revisar y actualizar nuestro Estatuto. A Roberto Lugari por su colaboración con el Boletín Natura Urbana y a quienes nos han colaborado con información y fotografías.

Mi agradecimiento también a las personas asociadas que nos brindan su conexión eléctrica y de internet para conectar las cámaras de seguridad ubicadas en la tapia perimetral.

A Patricia Alfaro, Viviana Rivera, Maricruz Camacho y Ana Yancy Torres, por decorar el Portal y la caseta de guardas.

A la familia González, por el mantenimiento de la rotonda durante todo el año y la bellísima iluminación en esta época de navidad.



A quienes apadrinaron arbolitos, participaron en eventos y actividades y en general se preocupan por el cuidado de la flora y fauna, la calidad de agua de nuestros ríos, etc.



En fin, gracias a todos y todas por ser parte de esta cooperativa, entre todos, definitivamente, logramos grandes cosas.

Nueva escalera para piscina grande

Con el fin de facilitar el acceso a la piscina grande, sin tener que romper el piso de la misma (y los problemas que esto conlleva), se adquirió una escalera con una pendiente y baranda mucho más amigable, esperamos que sea de mucha utilidad.



Espacio Oficial

Cuota de mantenimiento año 2022

Se recuerda a todas las personas asociadas que a partir del mes de enero del próximo año comenzará a regir la cuota mensual de mantenimiento por asociado de ¢90,000.

Conversatorios

De acuerdo con lo comunicado anteriormente y, si las medidas sanitarias por la pandemia del Covid 19 lo permiten, a partir de enero se comenzarán a realizar nuevamente los conversatorios sobre temas relevantes para Las Cabañas.

Los invitamos a proponer temas, principalmente en las siguientes áreas:

1. Actualización de Estatutos y demás normativa
2. Infraestructura en áreas comunales
3. Seguridad comunitaria
4. Educación cooperativa

Para nosotros, es muy importante conocer la opinión de todos los miembros de esta cooperativa, esperamos sus propuestas antes del miércoles 6 de enero, con el fin de calendarizar dichos conversatorios.

Arbolitos rotulados

Se les informa a las familias de Las Cabañas que ya se encuentran rotulados los arbolitos que sembramos el 3 de julio en el Parque Los Perezosos (detrás de los lotes 47 y 48) y se les recuerda a los “padrinos” que en esta época seca deben regarlos, porque aún son pequeños para sobrevivir estos meses sin agua. Compartimos algunas fotografías de los rótulos, para que los ubiquen con facilidad.



Simplemente LAS CABAÑAS...

Edgardo Mora Morales

Presidente

Para nosotros, asociados, y para nuestras familias y compañeros que vivimos en la COOPERATIVA DE VIVIENDA LAS CABAÑAS, es muchas veces muy fácil decir simplemente LAS CABAÑAS, pero decir eso significa mucho.

Y en fechas de fin de año siempre es agradable sentirnos en esta finca de paz, convivencia, resguardo y seguridad, pero (al menos en mi caso) siempre me es muy satisfactorio y regocijante estar aquí y disfrutar de tanto...

¡Cómo me gusta ver el montón de vehículos en los parqueos, ver gente caminando por nuestras calles y senderos a todas horas del día, ver pequeños grupos disfrutando de todas las amenidades que tenemos...oír los niños gritar jugando a todo lo que su creatividad dé...!

Estos disfrutes los realizan amigos que nos visitan, familiares y parte de nuestro núcleo familiar en un ambiente sano, confiable y, sobre todo, de los valores de cooperación y de sostenibilidad. Eso es lo grande de nuestro sitio; pienso muchísimo cuando recorro calles de Santa Ana o por otras zonas o cuando me desplazo a mi trabajo y veo casas y casas y casas pero que están enclaustradas en condominios, vecindarios o edificios sin las cualidades y calidades de lo que todos disfrutamos en LAS CABAÑAS. Asomarse por la ventana de cualquiera de nuestras viviendas es ver panoramas, flora y fauna, sitios donde podemos caminar, recoger un fruto y por qué no... ir a colocar una hamaca y hacer una siesta con el soplo del viento y el ruido de las hojas con la brisa fresca. ¡Cómo me gusta colocar esa hamaca frente a mi casa y sentirme dentro de este ambiente con los pies descalzos y libres!

Quiero agradecer con aprecio a cada uno, en nombre del Consejo de Administración de la Cooperativa, este año más aquí practicando convivencia, pero les insto a hacer mucho más uso de nuestros senderos, ranchos, amenidades, árboles, paisaje y vecinos...y muchas cosas más en este nuevo año, que rogamos al Cielo esté lleno de dichas, salud y familia para cada uno de Ustedes.

Viene el verano, y estamos con suerte de poder disfrutarlo aquí. Gracias a nuestra Administración y a nuestros Colaboradores en el mantenimiento de la FINCA, SÍ, DE LA FINCA, porque somos finqueros, somos dueños de este gran predio, somos los encargados de aprovecharlo y disfrutarlo.

No dejemos pasar esos momentos, o la suerte de poder estar aquí.

Siempre con cordialidad,
Edgardo



Nuestros mejores deseos para Phillip, hijo de Mónica Volio y Roger Thomas y a nuestros trabajadores: Marco Solís y Alejandro Solís.

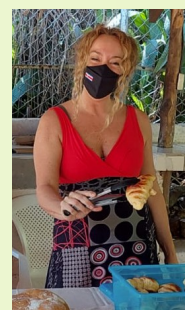
Celebrando la navidad en comunidad

Gracias a todas las personas asociadas y familiares que se acercaron a celebrar la navidad en comunidad. Les comparto algunas fotografías de las distintas actividades:

Fiesta de navidad, donde festejamos también el 65 aniversario de Las Cabañas.



Feria navideña, aprovechamos el espacio para agradecer a quienes hicieron sus manualidades, artesanías, artículos para el hogar, deliciosas comidas y bebidas, trajeron tanto sus libros como sus hortalizas, etc. Asimismo, nuestro reconocimiento a todas las personas que llegaron a comprar.



Noche de villancicos, donde a pesar de la lluvia, no se perdió el espíritu navideño: participar, escuchar música y cantar y compartir alimentos y bebidas. De nuevo reconocer el generoso refrigerio de chocolate caliente y bolsitas de dulces y más para todos los presentes y alimentos para los músicos, por parte de la familia González. ¡Gracias a todos!

