

Cooperativa Las Cabañas
BOLETÍN ENERO 2016
Infocabañas



**Columna de la Gerencia. Feliz Cumpleaños. Espacio Oficial.
Programa de Giras Ecológicas. Plan Tercera Edad**

COLUMNA DE LA GERENCIA

Mantenimiento: Debido a los fuertes vientos, se está realizando una campaña de poda de ramas de árboles que ponen en peligro infraestructura comunal y las casas de los asociados. Continuando con el embellecimiento de la zona recreativa se están pintando todas las mesas y bancas verdes.

Proyectos: En relación al Proyecto de Medio Ambiente, ya se han cortado el 50% de los pinos y cipreses marcados para sustituir en este período. Los nuevos árboles ya se encuentran en el vivero y serán sembrados con las primeras lluvias. En cuanto al Proyecto de Accesibilidad, se construyeron dos nuevas barandas, en los senderos.



**Muchas felicidades a Patricia Loría, Manuel Quesada, Joanna Cruz,
Julio y Oscar Jiménez.**

ESPACIO OFICIAL

AVISO MUY IMPORTANTE

En setiembre del año pasado la Municipalidad de Santa Ana decidió que ya habíamos sobrepasado el 10% de cobertura de construcción en Las Cabañas, máximo permitido para esta zona de acuerdo al Plan Regulador vigente. Inmediatamente presentamos una apelación con revocatoria con todas las pruebas de dicho Plan se elaboró cuando la cooperativa tenía 22 años de existencia, debidamente inscrita y cuyo primer Estatuto establecía, como uno de los derechos de los asociados más importantes, el poder utilizar su lote para construir su casa. La respuesta municipal fue que continuarían dando los usos de suelo pero que fiscalizarían el cumplimiento de acuerdo a "nuestras propias limitaciones, o sea una cobertura del 25% del lote". Este 25% lo toman porque inicialmente nuestro Estatuto así lo especificaba, pero fue ampliado al 50% en el año 1986. Por lo tanto, solicitamos al Alcalde directamente que se nos respete ese 50%. Sin embargo, aún estamos a la espera de la respuesta y por el momento están rechazando los permisos de construcción que sobrepasen esa huella de cobertura. Les estaremos avisando de inmediato cuando tengamos el pronunciamiento Municipal al respecto.

LLUVIA DE IDEAS!!!

Debido a la importancia de la retroalimentación para la detección de necesidades y generación de proyectos, les volvemos a enviar esta invitación a presentar sus ideas y lograr considerarlas para un proyecto viable. Esperamos que este año 2016 hagamos muchos planes para mejorar nuestra cooperativa y necesitamos que ustedes sean parte de este esfuerzo. Para mayor facilidad pueden usar el cuadro a continuación:

Antecedentes	Necesidad	Beneficios	Justificación	Objetivos	Inversión ¢

Enviar sus proyecto a: coopocabanas@gmail.com, cc:
consejoadministracion@coopocabanas.org

Programa de Giras Ecológicas

Estimados asociados, tal cual expuso el biólogo ante la

Asamblea General, este año se planea hacer varias giras. Las primeras son:

[Parque Nacional Palo Verde](#), visitaremos: Laguna, Río Tempisque, Miradores,

Bosque Seco Tropical, apreciando animales y plantas en peligro de extinción. Fecha: sábado 20 a domingo 21 de febrero. Costo:

[Parque Nacional Tortuguero](#), conoceremos: canales y lagunas, embarcadero de Tortuguero, mirador Cerro Tortuguero, Bosque Muy Húmedo Tropical, animales y plantas en peligro de extinción. Fecha: sábado 30 de abril a domingo 1° de mayo.

Costos y otros detalles se avisarán en el próximo boletín.





Avances en el Plan para la Tercera Edad

Didi Hyde

El 14 de enero se celebró una tertulia en la Casona entre diez socios para explorar el tema del cuidado de personas adultas mayores en nuestra comunidad. El grupo hizo varias recomendaciones para corto plazo:

- Organizar paseos, tal como las propuestas de viajes a Palo Verde y Tortuguero;
- La creación de una Red de Apoyo Voluntario para llamar cada mañana a la persona adulta mayor que así lo solicite;
- Crear un sistema de alarmas que permita a una persona adulta mayor comunicarse con la caseta de guardas en caso de una emergencia;
- Organizar un servicio de entrega semanal de compras a domicilio;
- Servicios médicos y preventivos a domicilio para personas adultas mayores.

Luego Wim Dierckxsens y una servidora visitaron la Fundación Programa para Personas Adultas Mayores (PROPAM) en San Ramón de Tres Ríos. Son profesionales expertos en el tema del cuidado individualizado de personas de la tercera edad. En esta sede manejan un albergue para 20 personas, un centro diurno y un centro para capacitar a Cuidadores tanto para Albergues y Residencias. También ofrecen organizar cuidadores a domicilio con supervisión.

Nos ofrecen apoyar los esfuerzos de la cooperativa en buscar soluciones para alcanzar una tercera edad feliz, activa y próspera.

La Presidenta de PROPAM va a venir a Las Cabañas en febrero, a dar un taller llamado Arte y Risa para cambiar la imagen de la vejez, será una mañana de actividad, terminando con un almuerzo.

Está comprobado que nuestros asociados preferimos envejecer sin movernos de Las Cabañas. Queremos averiguar la factibilidad de crear un Centro Diurno para actividades lúdicas dentro de la Cooperativa y la eventual construcción de una Residencia dedicada a nuestras personas adultas mayores.

Este proyecto sería un ambicioso avance en los servicios que la cooperativa brinda a nuestra comunidad y merece un análisis cuidadoso de factibilidad. Existe una oferta de CENECOOP para financiar la construcción de un albergue para que sea el proyecto modelo cooperativa del país, administrado por los profesionales de PROPAM y tal vez incluyendo además una guardería infantil. Pronto pasaremos de casa en casa con una encuesta para sondear cuales materiales y servicios serían de mayor utilidad para nuestros miembros adultos mayores. O, si quiere participar en alguno de estos proyectos, por favor contácteme (teléfono 2282 1987 y correo electrónico deirdrehydecr@gmail.com)

MATRÍCULA ABIERTA
CURSOS DEL PAIPAM
Programa de Atención Integral
a la Persona Adulta Mayor de Santa Ana

REQUISITOS:

- Ser mayor de 50 años
- Póliza Estudiantil del INS (Estudiantes activos y nuevos)
- Foto tamaño pasaporte
- Fotocopia de la cédula (Solo para estudiantes nuevos)

Viernes 05 de Febrero
De 9:00 a.m. a 12:00 m.d.
En la Casa Municipal de la Cultura Santa Ana

Inicio de lecciones el 08 de febrero

UNA
UNIVERSIDAD NACIONAL

UNIVERSIDAD DE SANTA ANA
CENTRO DEL ESTUDIANTE MAYOR
P.O. BOX 2117 - 2282-1987
www.una.edu.gt

RECORDATORIOS IMPORTANTES

1. Por favor eliminar todos los posibles criaderos de mosquitos y zancudos. El Ministerio de Salud recomienda eliminar cualquier recipiente, juguete o decoración en los jardines que puedan contener agua, aunque sea poquita, también quitar los platitos debajo de las macetas, floreros, etc. y mantener los caños limpios, la acumulación de hojas con alguna humedad se convierte en un ambiente adecuado para los criaderos. Recuerden que la salud en nuestra cooperativa es responsabilidad de todos.



2. Se les ruega cuidar el agua. A partir de la próxima semana comienzan los racionamientos en Santa Ana, aunque tenemos la dicha de contar con tanques de captación, estos serán suficientes sólo si utilizamos este recurso racionalmente, seamos solidarios!. Algunas recomendaciones para cuidar el agua son:

