



Cooperativa de Vivienda Las Cabañas R.L.

Columna de la Gerencia

Contenido:

Columna de la Gerencia	1
Espacio Oficial	2
Feliz Cumpleaños	2
Felicidades a los Papás	2
Bodas de Oro	3
Nuevo Boletín de Fotos de la Flora y Fauna en Las Cabañas	3
Artistas entre nosotros	4

Bandera Azul Microcuencas

Como todos sabemos, hay dos quebradas que atraviesan la propiedad de Las Cabañas: Quebrada Perico de Sur a Norte y Quebrada Cabañas de Este a Oeste. Esta última fue bautizada con nuestro nombre porque antiguamente era un flujo intermitente de agua y ahora es una quebrada por diferentes razones (mayor cobertura de suelos por construcciones, encauzamiento de aguas por instalación de cunetas externas, cambio climático, etc). El caso es que ambas quebradas ingresan a nuestra cooperativa con aguas muy contaminadas, tal como lo muestran los análisis de laboratorio realizados. Por esta razón, el año pasado nos inscribimos en la categoría de Microcuencas de Bandera Azul y nos dedicamos a cumplir las normas: velando porque no haya vertido de aguas servidas (cuando se presentaron casos se tuvo que documentar junto con la solución implementada), haciendo limpiezas periódicas de los cauces, etc. A cambio, los encargados del programa nos ofrecen realizar exámenes de laboratorio del agua de ambas quebradas una o dos veces al año (laboratorio del AyA), soporte técnico para ayudarnos a mejorar la calidad de las mismas y más adelante una medición de nuestra huella de carbono.

La buena noticia es que recibimos el galardón de **Bandera Azul para las dos Quebradas**, copio el párrafo correspondiente: *“Al respecto, es de nuestro agrado informarle que los esfuerzos implementados para reducir sus impactos ambientales, han dado excelentes resultados, por lo que luego de una exhaustiva evaluación por parte del Comité Técnico de la Categoría Microcuencas, y posteriormente aprobada por la Comisión Nacional del (PBAE), determinó los siguientes resultados y se le otorgará el galardón del (PBAE), del cual se adjunta la nota de calificación.*

Familia	Nota	Estrellas
Q. Pericos	100	2
Q. Cabañas	100	2

Espero que se sientan muy orgullosos y que sigamos en un proceso de mejora continua para evitar vertidos de aguas contaminadas en las cunetas o en las quebradas directamente y apoyando al programa de reforestación y sustitución de especies.

Pintura y reparación de verja perimetral
Aprovechando al guarda que quedó desocupado los días entre semana, se contrató con ellos la pintura de toda la verja sobre la tapia. Además, se aprovechó para hacer reparaciones varias en la misma y en el alambre navaja de la parte superior.



Espacio Oficial

Medidas para prevenir el contagio de Covid-19

La realidad es que se están presentando más casos de contagio por coronavirus y en más cantones, por lo que debemos protegernos aún más como comunidad.

La última versión de los **lineamientos para residenciales** establece claro lo que implica la burbuja social, lo cual les solicitamos respetar en todo momento:

Requisitos técnicos:

"Recordar seguir las medidas en cuanto a "Burbuja social", donde la convivencia es por personas que cohabitan juntas y no por visitantes; ya sean familiares o amigos".

Por otra parte, estos lineamientos exigen a la administración del residencial *designar un canal para informar si alguien presenta síntomas de estar padeciendo coronavirus, es sospechoso o está guardando cuarentena.* En Las Cabañas se decidió que sea el correo electrónico:

coopocabanas@gmail.com.

Asimismo, la norma comentada exige a los residentes lo siguiente:

5.2.1 Comunicarse con la administración por la vía ya establecida, en caso de que alguna persona o algún familiar dentro del condominio presente síntomas asociados a enfermedad respiratoria.

5.2.2 En caso de que alguna persona tenga una Orden Sanitaria emitida por la autoridad en Salud deberá seguir las disposiciones contenidas en el lineamiento de aislamiento domiciliar (lo encuentran en la página del MS, en el listado de lineamientos).

¡Sigamos cuidándonos!



Muchas felicidades a Iveth Acuña, Elly Koucky, Quintina Jackson, Rossella Matamoros, Víctor Cordero, Guillermo José Mora, José Antonio Herrera, José Miguel Chaverri y Edgardo Ramírez Rivera.

Feliz Día del Padre



Un saludo caluroso a todos los padres de Las Cabañas. Sé que debe haber sido una celebración distinta a la de otros años, unos no pudieron reunirse como acostumbraban, otros no pudieron siquiera visitar a sus padres por cuestiones de salud, edad, etc. Pero estoy segura de que encontraron la forma de dar y recibir amor en esta fecha tan especial.

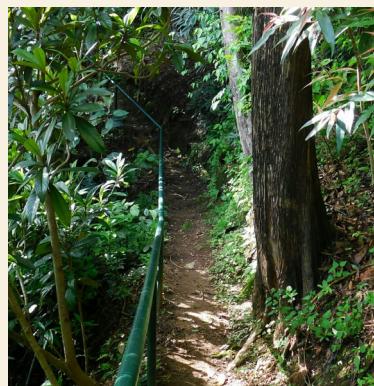


Nuestros queridos vecinos Wim Dierckxsens y Mariette Uitdewilligen cumplieron 50 años de casados el pasado 13 de junio.

Parejas como ellos son un ejemplo de matrimonio, y contaron su bella historia de amor: Se conocieron siendo muy jóvenes en el año 1967 en un teatro municipal en Holanda, donde un amigo de Wim tenía que hacer su examen final de piano. La novia de su momento era la mejor amiga de Mariette y ambos fueron invitados al recital de Chopin. Al tiempo de ser novios Wim quería venir a trabajar a América Latina y le preguntó a Mariette: “¿Quieres acompañarme?”, “Claro que sí”, contestó Mariette. Se casaron en 1970 y menos de un año después vinieron a Costa Rica en el marco de la cooperación al desarrollo. Según sus propias palabras: “Aún estamos aquí con 50 años de matrimonio, felices y contentos en Costa Rica”. **¡Muchas felicidades!**

“Natura Urbana”: catálogo dedicado a la Flora y Fauna de Las Cabañas

Gracias al esfuerzo que se ha realizado en nuestra cooperativa de rehabilitar la flora, cuyo resultado ha sido un aumento de la diversidad de la fauna, hemos decidido publicar un catálogo mensual, en forma digital, donde se muestren exclusivamente fotos de la flora y fauna y una breve explicación científica de cada elemento: planta, árbol, insecto, ave, reptiles y mamífero. El objetivo es promocionar y educar con esta riqueza natural, tanto dentro de Las Cabañas como en la comunidad externa. Este proyecto se va a realizar con el apoyo del Vivero de la UNA, el Comité de Bandera Azul y de los Observatorios Ciudadanos del Agua. Si lo desean pueden enviar sus fotos para ser publicadas, tomando en cuenta que tienen que ser de la flora y fauna de Las Cabañas al correo: coopercabanas@gmail.com.

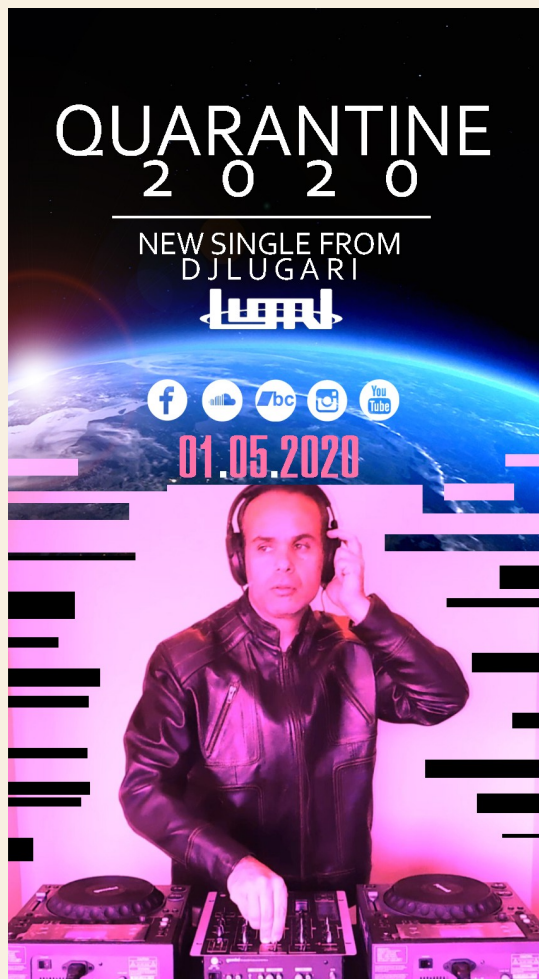


Cortesía del asociado Roberto Lugari.

Pueden encontrar su catálogo completo en la dirección de Instagram: [detail.photo.cr](https://www.instagram.com/detail.photo.cr).

Artistas entre nosotros

El asociado Roberto Lugari, arquitecto, músico y fotógrafo, compuso una canción para enfrentar la pandemia.



En estas épocas de Pandemia, DJLugari (Roberto Lugari) ha producido un material musical llamado Quarantine 2020, con el cual nos anima a estar positivos, alegres y con energía en esta cuarentena. " Estamos viviendo una época donde la Pandemia ha alcanzado la totalidad del mundo, es por eso que quise hacer esta producción para dar positivismo y energía. No hay que perder la esperanza que vamos a estar mejor!. Dedicado a todas las personas que por una u otra razón están sufriendo por el virus", comenta djlugari.

Esta música, de estilo electrónico, viene acompañada de un video que nos muestra y comenta lo que estamos viviendo. Lo pueden ver en Youtube: <https://www.youtube.com/watch?v=gq1DCVZap2M>. Y éste es el link de la canción en Bandcamp, por si gustan bajarla en MP3: <https://djlugari.bandcamp.com/track/quarantine-2020>.

Lo pueden seguir en las siguientes redes sociales: Facebook, Instagram, Soundcloud, Bandcamp, Youtube: djlugari.

¡Felicidades Roberto!

Maqueta de Las Cabañas realizada por Matías Holtzman Cedeño, 9 años.



¡Felicidades Matías por tu bella creación y visualización de Las Cabañas!