



Cooperativa de Vivienda Las Cabañas R.L.

Columna de la Gerencia

Contenido:

Columna de la Gerencia	1
Espacio Oficial: Medidas para Proteger-nos del Corona-virus	2
Festival de Verano 2020	3
Fotografías Festival de Verano 2020	3
Nuestra Flora y Fauna	4
Feliz Cumpleaños	4

Épocas de Crisis

Hace algunos años, la asociada Ana Virginia González, hablando de su experiencia de vivir en Las Cabañas, me comentaba que de lo más rescatable es que se podía vivir con mayor calidad de vida aquí durante las épocas de crisis, ya sea de salud, económicas, duelos, etc. Hoy agregaríamos a la lista “aislamiento por pandemia”.

La crisis mundial por el coronavirus nos ha obligado a tomar una serie de medidas para protegernos. En el Espacio Oficial se hace un comunicado de todas estas medidas.

Ante la limitante de usar el área recreativa con la excepción de las zonas verdes, hay que rescatar las ventajas que tenemos en Las Cabañas, dentro de las cuales quisiera destacar que contamos con más de 7 hectáreas para caminar admirando la naturaleza, tenemos dos miradores desde donde se ven unos bellísimos atardeceres (por favor no hacer uso de las bancas ubicadas para evitar posibles contagios).

También muchos asociados han compartido videos de rutinas de ejercicios físicos, que no requieren el uso de máquinas, sesiones de yoga, etc, los cuales se pueden realizar al aire libre en los espacios verdes, solamente recordando evitar aglomeraciones y guardar la distancia mínima de 2 metros.

Todos tenemos amigos y familiares que viven en condominios, incluso en un segundo o tercer piso y el área que pueden disfrutar cuando salen un rato de sus hogares es el estacionamiento de concreto. Así que retomando las palabras de Ana Virginia, somos afortunados de pasar nuestro período de “quedarse en casa” en esta bella cooperativa.

Agradezco a todos aquellos que se han puesto al servicio de otros para hacer compras, dar recomendaciones, etc. Realmente me he sentido muy orgullosa de ser parte de esta comunidad.

Administración

En la oficina continuamos trabajando normalmente, realizando reuniones virtuales. Les vuelvo a solicitar que vengan a oficina solamente a realizar trámites que no pueden hacerse por teléfono o medios electrónicos.

Mantenimiento y proyectos

Se sustituyeron los sobres de las bancas que estaban dañados a la par de la piscina y del rancho Los Mangos.



Los trabajos que realizan contratistas externos están siendo realizados por nuestros trabajadores, aprovechando el cierre del área recreativa. Los proyectos pendientes están paralizados por el momento.

Espacio Oficial

Medidas de prevención y protección contra el Covid-19

En Las Cabañas hemos procurado seguir al pie de la letra los “Lineamientos del Ministerio de Salud para Condominios y Residenciales”. Comprendemos que no somos un condominio ni residencial y nos regimos por la Ley de Asociaciones Cooperativas. Sin embargo, recuerden que el caso de Las Cabañas es prácticamente único, por lo que no se espera que el Ministerio de Salud emita directrices solamente para nosotros. Los lineamientos del Ministerio de salud hacen referencia a la importancia de seguir las normas dictadas por el Gobierno que ya conocemos (no permitir aglomeraciones, lavado de manos, protocolo de tos y estornudo, etc.). Por lo tanto, el Consejo de Administración ha analizado con mucho detenimiento dichos lineamientos para aplicar las siguientes medidas, consideradas prudentes de acuerdo con nuestras particularidades:

1. Se suspende temporalmente la facultad de uso de las instalaciones recreativas para todos los invitados.
2. Se suspende temporalmente el uso de instalaciones recreativas a todas las personas (piscinas, área de juegos, máquinas de ejercicios, ranchos y vestidores), para evitar el contacto con materiales y superficies que requieren higiene constante.

Está permitido el uso de áreas verdes para caminatas y otras actividades recreativas, siempre que se mantenga un distanciamiento de al menos dos metros entre las personas. Aprovechamos para recomendar que se mantengan activos físicamente.

3. Cada asociado es responsable de limitar el ingreso de trabajadores a sus casas, atendiendo sobre todo emergencias (fontanería, electricidad, etc), y disminuyendo la cantidad de trabajadores de construcción, según previa coordinación, para que estos puedan mantener la distancia entre sí.
4. Se ha solicitado que se recojan los trabajadores y empleadas domésticas en el portón o que viajen en busetas. Sabemos que no es posible para todos los asociados por múltiples razones: no tiene automóvil, no están disponibles a la hora que ingresan los trabajadores, etc. pero agradecemos muchísimo a los que están haciendo el esfuerzo ya que eso reduce la posibilidad de que los trabajadores se encuentren en la calle y socialicen, lo que ocurre con mucha frecuencia. También se ha solicitado que transiten únicamente por la calle y no por los senderos ya que no se podrían guardar distancias si se topan con otra persona.
5. Finalmente, aunque somos absolutamente responsables de lo que sucede en nuestros hogares, deseamos instarlos a hacer conciencia de que también lo somos con relación a Las Cabañas. Es un esfuerzo de todos lograr que nuestra cooperativa se mantenga libre del coronavirus!

Asimismo, los lineamientos solicitan a los residentes cumplir con lo siguiente:

- En caso de que presente síntomas asociados a enfermedad respiratoria o algún familiar dentro del condominio o residencial se comuniquen con la administración del mismo.
- En caso de que alguna persona tenga una Orden Sanitaria emitida por el ministerio de Salud debe seguir el siguiente Lineamiento: Versión 1- 18 de Marzo 2020. Lineamientos generales para el aislamiento domiciliario costarricenses, residentes y diplomáticos que ingresen al país debido a la alerta sanitaria por Coronavirus (COVID-19).

Festival de Verano

Este año el Festival anual correspondía celebrarlo en la noche, como todos saben se alternan la celebración del “Festivarte” durante el día y el “Festival de Verano” que se realiza en horas de la noche. Para todos los gustos! Este año dedicamos el evento al tema de “Argentina”, por lo que los asociados con ascendencias de este país nos deleitaron con sus platillos: choripanes, empanadas argentinas, alfajores, pizza estilo argentino, vinos, etc. Aprovecho para agradecer a todos los que participaron con las ventas (Tatiana Alfonso y familia, Lilliana Abarca y amigos, María Paz Olguín y su mamá) y a todos por la gran asistencia, dispusimos de 120 sillas y para nuestra sorpresa, se quedó gente de pie! Algunas fotos para ilustrar los bellos momentos compartidos:

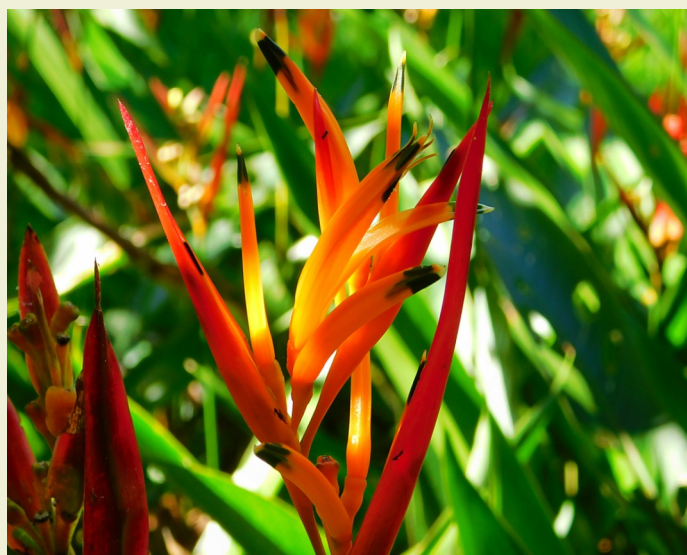
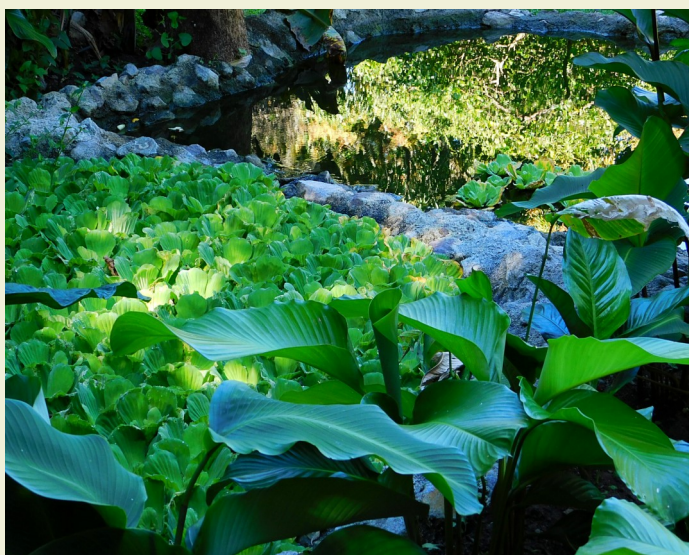


NUESTRA FLORA Y FAUNA

Cortesía del asociado Roberto Lugari.

Pueden encontrar su catálogo completo en la dirección de Instagram: [detail.photo.cr](https://www.instagram.com/detail.photo.cr).

Un agradecimiento especial a Roberto por estas bellas fotos que nos recuerdan todo lo que podemos observar en nuestros recorridos por las zonas verdes, que se valora más en esta época de aislamiento.



Feliz Cumpleaños

Muchas felicidades a Edgardo Mora, Deirdre Hyde (Didi), Lilliana Abarca, Guillermo Marín y a nuestro trabajador Ricardo Sandí.

