

Cooperativa de Vivienda Las Cabañas R.L.

Columna de la Gerencia

Contenido:

Avanzamos en el Proyecto del Corredor Biológico Interurbano

Columna de la Gerencia	1	Es muy grato informar que ya se impartió la primera charla sobre “La Importancia de un Corredor Biológico Interurbano”, tanto para Las Cabañas como para las comunidades de la Urbanización de San Rafael y de Valle del Sol, organizados en la asociación AVASOL.
Espacio Oficial: Actualización Estatutaria	2	Asimismo, ya recibimos la trituradora de
Sentido pésame	2	
Producción de tierra orgánica	3	residuos de jardín, que procesa ramas de hasta 10 cms de diámetro, para complementar la máquina pequeña que tenemos para moler las hojas.
La problemática del fósforo en el mundo	4	Ya contamos con un grupo de 7 señoras desempleadas o subempleadas de la comunidad vecina de San Rafael, quienes van a conformar la agrupación “Mujeres produciendo tierra orgánica”. Se les dio una charla introductoria sobre el proyecto de compostaje y dos capacitaciones teórico-prácticas. La primera, sobre el uso del equipo y las herramientas y seguridad ocupacional.
Feliz cumpleaños	4	



La segunda, sobre el proceso para producir tierra orgánica, cuyo detalle se encuentra en la página 3 de este boletín.



Agradecimiento y solicitud

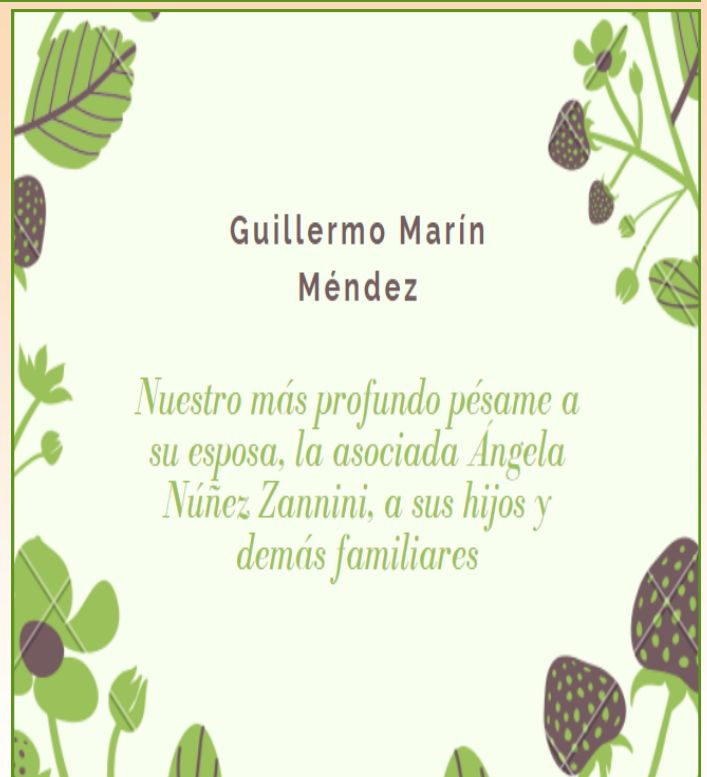
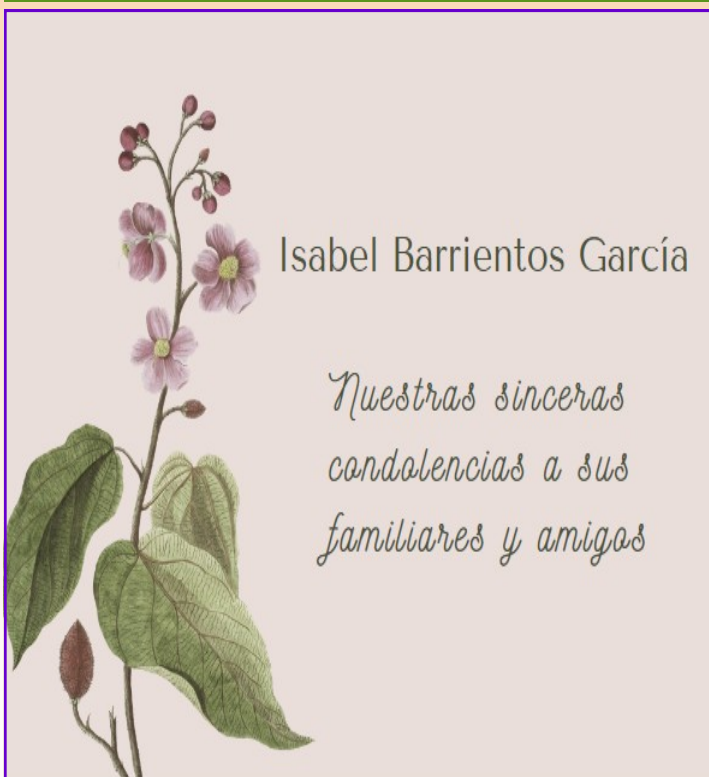
Este mes dos familias hicieron un gran aporte: Gustavo Herrera y Claudia Molina contrataron la eliminación del matapalo del gran higuerón ubicado al borde de la calle y por otro lado, Ligia Fernández y Micael Junkov nos avisaron de una fuga de agua en la cañería madre porque se percataron de la humedad en el sitio y lo reportaron.

Para la administración es de suma importancia que todas las personas de la comunidad se involucren en su cuidado y en velar por su buen funcionamiento, una llamada a tiempo puede hacer una gran diferencia. Gracias y procuremos seguir su ejemplo!

Avances en el proyecto de actualización Estatutaria

En la Asamblea General Extraordinaria realizada en noviembre del año pasado se comentó la importancia de contar con un Estatuto actualizado que genere una mayor seguridad jurídica de las personas asociadas dueñas de los Certificados de Aportación con relación al lote y la casa, en caso de que la hayan edificado. También se determinó la necesidad de una nueva normativa que permita prevenir o resolver diferencias entre asociados en forma más expedita, entre otros. La Comisión de Actualización Estatutaria, conformada por Alan Ovarés, Jorge Cáceres y Millie Spesny, terminó de elaborar una propuesta integral de actualización del Estatuto, el Consejo de Administración anterior la envió a todas las personas asociadas y se convocó a un conversatorio. Sin embargo, solamente dos personas emitieron opiniones sobre el texto y el conversatorio se canceló por falta de participación. El nuevo Consejo de Administración asumió la propuesta y se ha dado a la tarea de revisar el texto, el cual será nuevamente enviado a todas las personas asociadas.

Es importante crear conciencia de la relevancia que tiene para nuestra cooperativa contar con un Estatuto que responda a la situación actual y que genere un sustento jurídico tanto a la cooperativa como a sus asociadas y asociados. Por eso queremos motivarlos a participar con la lectura de la propuesta y documentos relacionados, asistiendo a los conversatorios y con toda la retroalimentación que puedan brindar. ¡Muchas gracias de antemano!



La importancia de los residuos de jardín como materia prima para preparar tierra orgánica

En la zona de Santa Ana, la sostenibilidad y el incremento de la fertilidad del suelo es un reto, debido a que hay una proporción importante de “barro de olla”, lo que no facilita la regeneración natural de los terrenos y se hace necesario difundir tecnologías de mejoramiento de suelos para la reforestación urbana y periurbana y para la siembra de jardines o



huertas de los hogares.

El compostaje es una excelente alternativa, ya que es “la suma de procesos metabólicos complejos realizados por parte de diferentes microorganismos, que en presencia de oxígeno, aprovechan el nitrógeno (N) y el carbono (C) presentes para producir su propia biomasa. En este proceso, adicionalmente, los microorganismos generan calor y un sustrato sólido, con menos C y N, pero más estable, que es llamado compostaje” (capacitación impartida por ingenieros forestales a los trabajadores).

Hemos acumulado una cantidad sumamente grande de residuos y debido al Proyecto de Corredor Biológico Interurbano, el cual requiere de tierra abonada para una mayor supervivencia de los árboles que se planten, estamos recibiendo el apoyo de la agencia alemana GIZ y ya contamos con la trituradora hojas y ramas para ir procesando los residuos. El proceso para la preparación de tierra se describe en el siguiente gráfico.

Proceso de producción de tierra orgánica



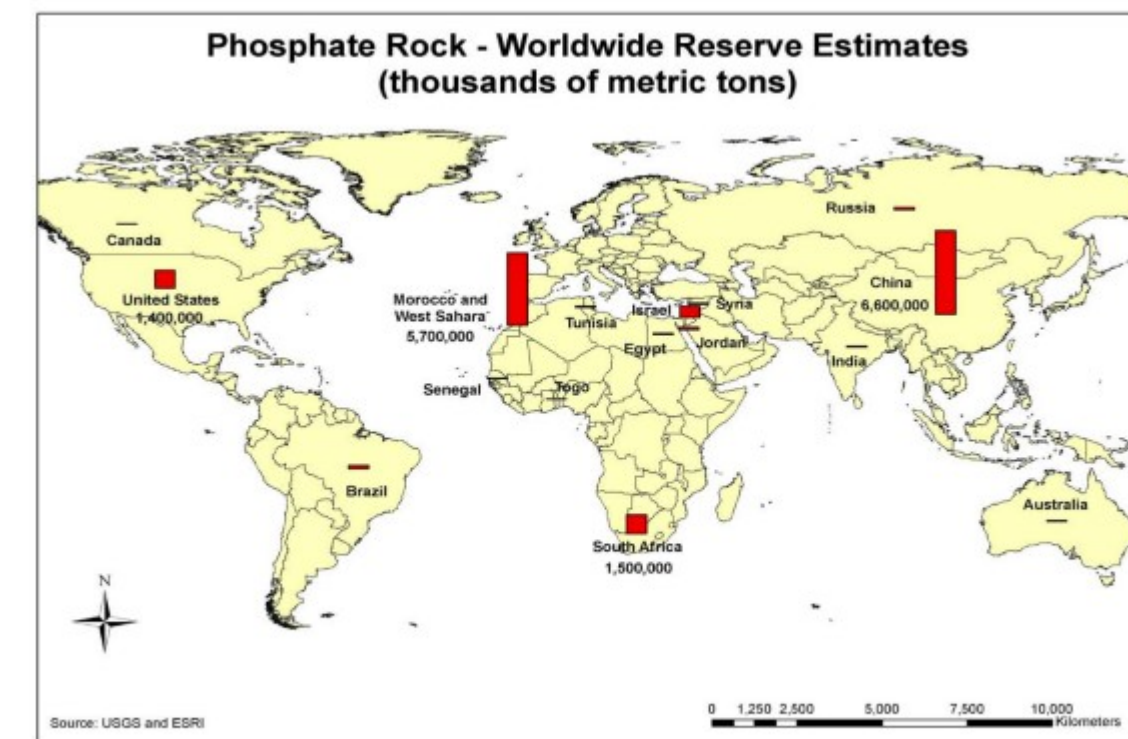
La problemática del fósforo en el mundo

Lilliana Abarca Guerrero. Asociada 130.

Por ser Las Cabañas una cooperativa con una tendencia cada vez mayor a buscar la protección ambiental, como profesional en Química, especialista en manejo de residuos, considero importante que conozcamos un poco más sobre la situación del fósforo en el mundo.

El fósforo (P) es esencial para las plantas ya que, junto al nitrógeno y el potasio, es uno de los nutrientes más importantes para que las plantas crezcan. El P es necesario para la fotosíntesis y el transporte de los nutrientes, fundamentalmente para crear raíces. Anteriormente se obtenía este elemento del guano

(excrementos de ciertas aves marinas que se encuentra en gran cantidad en las costas del océano Pacífico de América del Sur), pero en nuestros tiempos se obtiene de la roca de fosfato. Se espera que las reservas de fósforo comerciales y asequibles de la Tierra se agoten en 50 a 100 años. China, es el mayor exportador de fosfatos y ha decidido reducir sus exportaciones para asegurar el abastecimiento



Rocas de fósforo y estimados de reservas

interno de fertilizantes y por ende la producción de alimentos del país. Marruecos por su lado es el país que controla las mayores reservas y este es parte del tratado de libre comercio con USA para los próximos 500 años. El panorama es complejo y podemos colaborar en disminuir el consumo de fosfatos de la siguiente manera:

1. No botar alimentos ya que han necesitado del P para ser producidos.
2. Recuperar la orina de nuestra familia, fermentarla y utilizarla en nuestros jardines.



Uso de orina fermentada en la producción de maíz

Feliz cumpleaños

Muchas felicidades a Deirdre Hyde (Didi), Lilliana Abarca, Edgardo Mora, Alan Ovaes y a nuestro trabajador Ricardo Sandí.

