

Cooperativa Las Cabañas

BOLETÍN NOVIEMBRE 2017

Infocabañas



**Columna de la Gerencia. Espacio Oficial. Feliz Cumpleaños.
Celebraciones de navidad.**

Columna de la Gerencia

Aprovecho esta columna para manifestar mi satisfacción y agradecimiento por el desarrollo en forma organizada y positiva de la asamblea general ordinaria, cuyo resultado fue alcanzar acuerdos productivos, que nos permiten seguir avanzando. Es importante considerar que la participación fue de 74 asociados, 50 presentes y 24 representados y que todas las decisiones se tomaron por unanimidad, con la excepción de un acuerdo que tuvo 1 voto en contra. Eso son excelentes noticias!

Le doy la bienvenida al Sr. Gabriel González como nuevo miembro del Consejo de Administración y a los asociados: Irene González, Luis Fernando Vargas, John Aspinal, Fabián González, Oscar Castro y Mónica Volio, como representantes de la Comisión de Reglamentos.

Finalmente, quisiera mencionar que fuimos invitados a participar en el

Taller Nacional de Cooperativas de Vivienda, el pasado 21 de noviembre. Fui panelista con el tema: *Análisis de experiencias de cooperativas de vivienda en Costa Rica: el caso de Coopecabañas*. Si algún asociado está interesado en la exposición que realicé, con mucho gusto se la envío.

Al evento fui acompañado por el Presidente, Arq. Edgardo Mora, quien también les puede relatar la experiencia.

En resumen, Las Cabañas sigue siendo un modelo único en el país y debemos sentirnos orgullosos de 61 años de vida cooperativa.



ESPACIO OFICIAL
ACUERDOS DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA #91

- **Acuerdo 1-91-18-11-17.** Se aprueba por unanimidad el procedimiento para la asamblea.
- **Acuerdo 2-91-18-11-17.** Se aprueba por unanimidad el informe de la Gerencia y los Estados Financieros al 30 de setiembre del 2017 y se acuerda por unanimidad que los excedentes del período, ¢ 396.917, se destinen a la Reserva de Agua.
- **Acuerdo 3-91-18-11-17.** Se realiza un pequeño homenaje para agradecer la excelente labor al biólogo Gustavo Vargas y se recibe el Informe Ambiental.
- **Acuerdo 4-91-18-11-17.** Se recibe el informe técnico del impacto de las lluvias y tormenta Nate en el cauce de ríos y otras zonas y se acuerda dar prioridad a resolver esta situación.
- **Acuerdo 5-91-18-11-17.** Se aprueba por unanimidad el presupuesto ordinario 2017-2018, con ingresos y gastos corrientes de: ¢161.079.223, lo que representa una cuota mensual por asociado de ¢65,000.
- **Acuerdo 6-91-18-11-17.** Se aprueba por unanimidad dar prioridad a las acciones de reparación y prevención de deslizamientos en la cooperativa. Por lo tanto se aprueba por unanimidad el presupuesto total para inversiones de ¢7,500,000 para el período 2017-2018 con una cuota mensual de ¢5,000, que sumada a la cuota del presupuesto ordinario de ¢65,000 determina una cuota final de ¢70,000 al mes por asociado. Hasta tener un presupuesto para los trabajos de mitigación del impacto de las lluvias y la Tormenta Nate en los cauces de los ríos y en el lindero sur de la cooperativa, se acuerda por unanimidad dejar pendiente la ejecución de los proyectos de accesibilidad (¢2.500.000) y de mejora de senderos (¢3.900.000) y solamente ejecutar el proyecto de medio ambiente (¢1.100.000) pero utilizando sus recursos en recuperación de las zonas afectadas.
- **Acuerdo 7-91-18-11-17.** Se aprueba por unanimidad dejar también pendiente la construcción del tanque de agua pero continuar con el cobro mensual de ¢5,000 para la reserva del Proyecto de agua" que ya alcanza la suma de ¢18,513,759.
- **Acuerdo 8-91-18-11-17.** Se reciben los informes de la Presidencia, Secretaría y de los Presidentes de los Comités de Vigilancia y Educación.
- **Acuerdo 9-91-18-11-17.** Por aclamación unánime se elige al Sr. Gabriel González Fonseca como Suplente 2 del Consejo de Administración.

- **Acuerdo 10-91-18-11-17.** Se acuerda por unanimidad elegir 6 miembros para la Comisión de Reglamentos y quedan elegidos por mayoría absoluta (1 voto en contra) los siguientes asociados: Irene González, Luis Fernando Vargas, John Aspinal, Fabián González, Oscar Castro y Mónica Volio.

¡Feliz Cumpleaños!

Muchas felicidades a Daniela Madrigal, Luis Cruz y muy en especial a don Carlos Fernández por sus 80 años de vida, de los cuales casi 54 ha laborado para Las Cabañas.



¡Ya está el Mural de la Piscina!

Deirdre Hyde. Presidente Comité de Educación

Gracias a la participación de más de 50 familias de la Cooperativa, con quienes compartimos dos ratos muy amenos, ya estrenamos nuestro nuevo mural colaborativo sobre el tema del Agua.

El nuevo mural cumple las funciones de:

- Refrescar y embellecer el área de la piscina de forma duradera.
- Aconsejar a los nadadores sobre cómo comportarse dentro de la piscina y sus alrededores.
- Dar consejos básicos de Primeros Auxilios.
- Recordar el progreso de los últimos 50 años en el tema de conservación.
- Amortiguar el ruido de las bombas de las piscinas.
- Compartir los talentos de nuestra comunidad.

Es importante mencionar que todos los azulejos decorados fueron horneados en una cerámica local.



Celebraciones de fin de año

Viernes 1° dic. Fiesta de Navidad. Música en vivo. Tamales, comidas y bebidas típicas. Si lo desean pueden traer bocadillos para compartir. Nos vemos!



Invitación a Festival

El sábado 9 de diciembre. Festival para las familias. Tendremos **actividades para niños** a partir las 10 am (ranchos redondos de arriba). Además, durante todo el día hay actividades diversas, ver el detalle en el afiche. Si algún asociado o familiar desea vender comidas o artesanías, comunicarse con Gloria Dirks (cel. 70190269) lo antes posible. El evento se clausura con un **concierto de villancicos** de la orquesta y coro de la EMAI a las 5:30 pm en El Cas. Los esperamos.



**RECAUDACIÓN
DE FONDOS**
PROGRAMA DE BECAS
ESTUDIANTILES
DE ESCASOS RECURSOS
DE SANTA ANA



MÚSICA Y ARTE EN VIVO DURANTE EL EVENTO

JUEGOS PARA NIÑOS Y ADULTOS

TALLER DE PINTURA AL AIRE LIBRE - 10AM

EXPOSICIONES DE ARTE - 12PM

OPEN-MIC PARA POETAS Y MÚSICOS ¡ANÍMATE A PARTICIPAR! - 1 PM

TALLER DE COMUNICACIÓN EMPÁTICA- 2PM

CONCIERTO DE VILLANCICOS (ORQUESTA Y CORO)- 5:30 PM

VENTA DE COMIDA Y PRODUCTOS ARTESANALES

SORPRESA NAVIDEÑA PARA NIÑOS

¡HAY PISCINA, CANCHA DE FÚTBOL Y DE BALONCESTO!

9 de diciembre 10 am - 7 pm

¡Inviten a sus amigos y familiares!