



Cooperativa de Vivienda Las Cabañas R.L.

Columna de la Gerencia

Contenido:

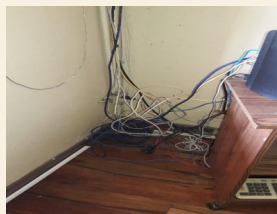
Mejoras en el área recreativa

Agradecimiento

Columna de la Gerencia	1
Espacio Oficial, resultados de la Asamblea General	2
Observación de Aves	3
Fotografías observación de aves	3
Feliz Cumpleaños	3
Eventos de Fin de Año en Las Cabañas	4

Continuamos realizando mejoras en La Casona, por varias razones:

1. Rescatar la edificación del deterioro por humedad, comején, zorros, etc.
2. Seguridad, sobre todo en la parte eléctrica.



3. Estética, sobre todo en estas fechas que muchos visitantes admiran la casa y su antigüedad.

Por lo tanto se procedió a realizar diversos trabajos: Reparación de paredes, marcos de madera de las ventanas, puertas, pintura general, cambio de una parte del cableado eléctrico, apagadores, organización y canalización de cableado eléctrico, telefónico e internet.

Deseo enviar mi más sincero agradecimiento a las asociadas: Patricia Alfaro y Viviana Rivera, por la instalación del Portal, como es tradición en Las Cabañas.



Asimismo, a la asociada Ana Yancy Torres y a Maricruz Camacho, esposa del asociado Emilio Valverde, por la decoración de la entrada de Las Cabañas.

Finalmente, deseo reconocer a nuestros trabajadores por el mantenimiento de las áreas verdes e iluminación de árboles para los festejos de fin de año.



Espacio Oficial

RESULTADOS DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA #98

La Asamblea General fue realizada el pasado 6 de noviembre, cumpliendo con las normas del Ministerio de Salud, con un quórum de 65 asociados, a los cuales les agradecemos su participación.

Los acuerdos tomados fueron los siguientes, si tienen alguna duda, por favor comunicarse con la Gerencia o miembros del Consejo de Administración.

Acuerdo 1-98-06-11-21. Se aprueba por unanimidad la presencia con vos y sin voto de personas invitadas y acompañantes de los asociados en la Asamblea General de asociados.

Acuerdo 2-98-06-11-21. Se aprueba por unanimidad el Orden del Día.

Acuerdo 3-98-06-11-21. Se aprueba por unanimidad el procedimiento para el desarrollo de la Asamblea y se da por recibida la información del procedimiento sanitario.

Acuerdo 4-98-06-11-21. Se aprueba por unanimidad la ejecución parcial del presupuesto ordinario de enero a octubre y el presupuesto para el período 2022, con una cuota mensual por asociado de €90,000.

Acuerdo 5-98-06-11-21. Se dan por recibidos los informes de Presidencia, Secretaría, Gerencia y Comités de Vigilancia y Educación.

Acuerdo 6-98-06-11-21. Se aprueban por unanimidad las modificaciones al Reglamento General.

Acuerdo 7-98-06-11-21. Se acepta por unanimidad la propuesta de la asociada Gabriela Cob de cambiar la palabra "trabajadores" por "personas trabajadoras" en el texto de la propuesta de reforma al Reglamento General, para utilizar lenguaje inclusivo.

Acuerdo 8-98-06-11-21. Se aprueba por mayoría la realización de las actividades de celebración de fin de año propuestas por la administración, cumpliendo con las recomendaciones del Ministerio de Salud.



Observación de Aves en Las Cabañas

Por Ligia Fernández, asociada #10.

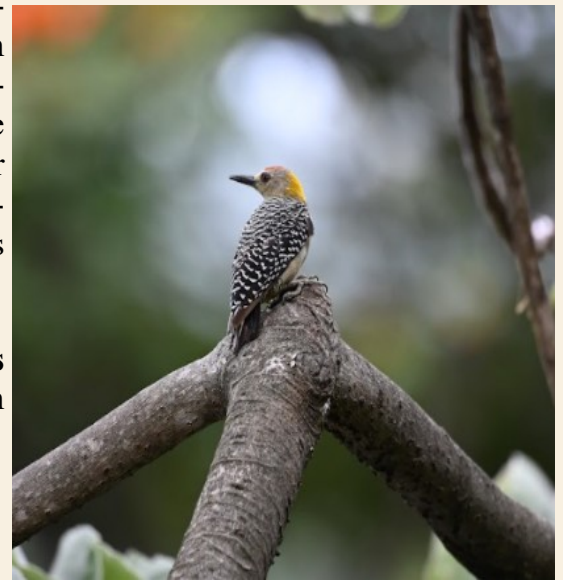
El pasado sábado 9 de octubre, se celebró el Big October Day a nivel mundial. Aquí en Las Cabañas, nos sumamos a los entusiastas de la observación de aves, para identificar las aves que andaban por aquí ese día. Durante el October Big Day del 2020, más de 32.000 participantes compartieron 80.400 listas registrando un total de 7.128 especies.



Tityra Cabeciroja

Con la ayuda de tres experimentados observadores, Carlos Gómez, Miguel Marín y Marco Antonio Morales y la participación de 10 asociados, y luego de un cafecito en La Casona, pasamos casi siete horas caminando por toda la finca de la cooperativa y tuvimos excelentes resultados:

65 especies de aves identificadas en un día!!



Carpintero de Hoffman



Gavilán Gris

Se identificaron seis especies de colibríes y, súper importante, por lo menos 15 especies migratorias.

Esto demuestra que nuestra finca, con su vegetación, representa un refugio importante para estas aves, muchas de las cuales nada más se detienen aquí unos días antes de continuar su migración más al sur. ¡Gracias a todos los participantes!

Muchas felicitades a: Rolando Mora, Luis Cruz,
Daniela Madrigal y Carlos Fernández.



Celebraciones de Fin de Año

Cooperativa Las Cabañas

Celebraciones de fin de año 2021



*Sábado 4 de diciembre: Fiesta de Navidad
y celebración 65 aniversario de Las Cabañas.
Rancho El Cas. 6.30pm a 11 pm*

*Sábado 11 de diciembre: Feria Navideña.
Venta de todo tipo de artículos (nuevos,
usados, comidas, etc). Ranchos Los Horcones
y El Guanacaste y alrededores. 9am a 4pm*

*Viernes 17 de diciembre: Concierto de
Villancicos. 6pm. Rotonda González.*

Para que podamos celebrar en comunidad y con seguridad, se les recuerda que debemos seguir protegiéndonos del covid 19, por lo tanto es importante seguir los protocolos de desinfección, uso de mascarillas en momentos de circulación con otras burbujas y en los momentos de ingerir alimentos y bebidas permanecer únicamente con las personas de su burbuja.

Para la **celebración de navidad y el 65 aniversario** de Las Cabañas les solicitamos traer sus propias bebidas (y hielo) y bocadillos y no compartirlos con otras burbujas. De parte de Las Cabañas se ofrecerán tamales y cena. Tendremos música y sorpresas para festejar con mucha alegría.

Para la feria de navidad les recordamos confirmar su participación en las ventas para organizar los puestos, se puede vender de todo: artículos nuevos, usados, comidas (guardando protocolos), artesabías, bisutería, etc. Asimismo, esperamos mucha participación de los demás asociados comprando y participando en las actividades paralelas que tendremos (decoración de galletas, confección de adornos de navidad, etc).

Finalmente, para la presentación de **villancicos** se les ruega calentar la voz para que después del recital cantemos juntos, en comunidad.