

Cooperativa Las Cabañas
BOLETÍN OCTUBRE 2017
Coopecabañas



Columna de la Gerencia. Espacio Oficial (Agenda Asamblea General). Feliz Cumpleaños. Participar en la Asamblea: más allá de un deber. Invitación del Comité de Educación. Halloween.

COLUMNA DE LA GERENCIA

Aprender de la experiencia y asumir nuevos retos: En agosto tuvimos nuestra Asamblea General Extraordinaria y con mucho entusiasmo fue presentado el proyecto de presupuestos para el período 2017-2018, el cual fue debidamente aprobado. Sin embargo, un mes después, la Tormenta Nate vino a darnos lecciones y a motivarnos a asumir nuevos retos. Las principales lecciones aprendidas son las siguientes:

- Debemos valorar el agua en toda su dimensión.
- Contamos con algunos recursos importantísimos (pozo, 194 m3 de capacidad de almacenamiento de agua, cañería de distribución interconectada por toda la finca, checks de control de presión y otros) pero no son suficientes para momentos de crisis.
- Tenemos una reserva económica ("aporte agua") de **¢18,513,759**, que nos permite enfrentar algunas inversiones.
- Proteger los cauces de los ríos debe ser una prioridad inmediata.
- Debemos cuidar nuestros árboles pero sin poner el peligro la integridad humana.

Con el fin de tener un panorama más claro el día de la asamblea general, estoy pidiendo cotizaciones para limpieza profunda de pozo, revisión de bombas, prueba profesional de bombeo, etc. También se contrató a un ingeniero civil externo para evaluar los cauces de los ríos y demás puntos de erosión. Asimismo, se están podando árboles peligrosos cercanos a viviendas o en áreas de tránsito. En resumen, tenemos nuevos retos, pero personas comprometidas, buena retroalimentación y seguimos adelante!.

ESPACIO OFICIAL
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA #91 Preliminar (la definitiva se
enviará junto con la Convocatoria)
SÁBADO 18 DE NOVIEMBRE, LA CASONA. 8 AM

ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación del orden del día y Normas de Procedimiento para la Asamblea.
2. Informe de la Gerencia y aprobación del cierre del período fiscal al 30/09/2017.
3. Ratificación del Presupuesto Ordinario y del Presupuesto de Inversiones para el período 2017-2018. (Propuestas para dos problemas: Abastecimiento agua y erosión provocada por cambios climáticos).
4. Informe del Presidente, del Secretario y de los Presidentes de los Comités.
5. Informe de Gestión Ambiental.
6. Elección del Suplente 2 del Consejo de Administración.
7. Nombramiento de los 5 miembros de la Comisión de Reglamentos y definición de funciones.
8. Asuntos varios:

Si algún asociado desea incluir algún **tema en agenda** favor notificarlo a la administración antes del sábado 4 de noviembre para que pueda ser incluido en el orden del día que se envía con la convocatoria oficial.

Si por razones de fuerza mayor no puede asistir por favor llenar y entregar el siguiente poder:

YO _____ CERTIFICADO # _____
POR ESTE MEDIO AUTORIZO A _____, TAMBIEN
ASOCIADO, PARA QUE ME REPRESENTA EN LA ASAMBLEA ORDINARIA #91 DEL DIA 18 DE
NOVIEMBRE DE 2017. Fecha _____ FIRMA _____

FELIZ CUMPLEAÑOS



Muchas felicidades a: Ana Virginia González, Ana R. Benavente, Anna (hija de Helena), Simone (hija de Jordi y Evangelina), Matías (hijo de Emilio y Maricruz), Sofía (hija de Paula), Tamara y Samanta (hijas de Erika Looser), Cecilia Mora (esposa de Juan Lugari), Leticia Ramírez (esposa de Rolando Mora) y a Jineth Badilla, nuestra contadora.

Participar en la Asamblea General, más allá de un deber!

En nuestros Estatutos, con relación a la participación en las Asambleas Generales se establece lo siguiente: *Art. 19. Obligaciones de los Asociados: d) Asistir a las Asambleas Ordinarias y Extraordinarias a las que fueren convocados legalmente.* Sin embargo, el alcance de la participación de todos va más allá. Es relevante que tanto la Ley de Asociaciones Cooperativas como nuestros Estatutos indican que: *la asamblea general o la de delegados, según el caso, será la autoridad suprema y sus acuerdos **obligan a la cooperativa y a todos sus asociados, presentes y ausentes**, siempre que estuvieren de conformidad con esta ley, los estatutos y los reglamentos de la cooperativa.*

Esto significa que aunque no asistamos, las decisiones que se tomen igualmente se nos van a aplicar. Es preciso que la asamblea se realice con la mayor participación posible para que la toma de decisiones sea democrática, justa y los asociados estén comprometidos con los resultados. Los esperamos a todos el 18 de noviembre.

**El Comité de Educación
invita a todos los socios
y sus familias**

**a un almuerzo y diálogo
sobre temas de la cooperativa**

**sábado 11 de noviembre
a 12 media día.**

**Costo C2,000 cada uno
Por favor confirmar su asistencia
con la gerencia**

*venga conversar las temas
de interés común*

CELEBRACIÓN DE HALLOWEEN

La primera foto muestra el equipazo de decoradores: Gaby, Rocío, Myrtille, Matías y Emma. La segunda es de nuestros actores Flora y Juan. La tercera es también Juan pero con otro personaje. Muy agradecidos con todos ustedes y con Didi por su colaboración como pintacaritas y apoyo al grupo de teatro! El resto de las fotografías muestran el lindo rato que compartimos en familia y entre vecinos y amigos. Muchas gracias por la gran participación.

